



Jeřmanická drbna

č. 1-2021



www.jermanice.cz

Vážení občané a přátelé naší obce,
přichází 1. vydání Drbny v tomto roce.

POČET OBYVATEL

Do roku 2021 vstoupila naše obec s 575 občany. V roce 2020 se odstěhovalo 11 občanů, přistěhovalo se 37, 3 občanci se narodili a 5 občanů zemřelo.

KULTURA

Koronavirová krize zcela ochromila kulturní život v obci. První kulturní akcí v tomto roce by měly být JEŘMANICKÉ LETNÍ SLAVNOSTI ve dnech 16. a 17. 7. 2021. Již připravujeme program a věříme, že se slavnosti podaří uskutečnit.

ARCHITEKTONICKÁ SOUTĚŽ

V září 2020 Obec vyhlásila architektonickou soutěž „Mateřská škola, seniorské bydlení a veřejné prostranství centra obce Jeřmanice“. Soutěž probíhala dle soutěžního řádu České komory architektů. Předmětem soutěže je návrh urbanistického, architektonického a krajinářského řešení novostaveb mateřské školky, seniorského bydlení a veřejných prostranství centra obce. O účast v soutěži se přihlásilo 33 uchazečů, porota složená ze 3 odborníků, 2 zastupitelů a 2 náhradníků vybrala do užšího kola 5 uchazečů: Stempel Tesař architekti s.r.o., Aoc architekti, s.r.o., Ing. arch. Martin Duba, ov architekti, s.r.o. a Atelier bod architekti s.r.o. Tito účastníci podali své návrhy anonymně ve stanoveném termínu, součástí návrhu byl i 3D model. V úterý 30.3.2021 proběhlo hodnotící zasedání soutěžní poroty, návrhy byly posuzovány anonymně, k odanonymizování návrhů došlo až po rozhodnutí o jejich umístění.

O výběru tří oceněných soutěžních návrhů, dle stanoviska poroty, rozhodlo zastupitelstvo obce na svém zasedání 14.4.2021. Návrhy se umístily v tomto pořadí: na 1. místě návrh účastníka ov architekti s.r.o, na 2. místě návrh účastníka Aoc architekti s.r.o., na 3. místě návrh účastníka Stempel Tesař architekti s.r.o. V současné době probíhá jednací řízení s vítězným týmem.

Vše o průběhu soutěže si přečtete na: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0000548/zakazka/370527>

Výsledky soutěže naleznete na : <http://www.jermanice.cz/soutez-o-navrh-vysledky/>

Na podzim tohoto roku bychom chtěli uspořádat výstavu soutěže a představit všechny soutěžní návrhy včetně toho vítězného. O termínu budeme včas informovat.

HALA JEŘMANICE MILÍŘSKÁ

Soukromý investor plánuje stavbu haly pro výrobu a skladování na pozemku p.č. 542/1 v k.ú. Jeřmanice. V současné době probíhá územní řízení o umístění záměru v území. Předkládaný záměr je mimořádně objemným novotvarem v podobě skladovacího a výrobního objektu, který významně negativním způsobem poškodí krajinný ráz obce Jeřmanice. Záměr nerespektuje maximální výšku stanovenou platným územním plánem obce Jeřmanice. Zastupitelstvo se obává též dalších negativních dopadů stavby na životní prostředí, především pak hluku a světelného smogu. Zjišťovací řízení ve věci záměru již proběhlo, Krajský úřad LK rozhodl, že záměr nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován dle zákona.

Obec jako účastník územního řízení uplatnila tyto námitky:

Záměr je v rozporu s platným územním plánem obce Jeřmanice

Záměr poškozují krajinný ráz území obce Jeřmanice

Záměr bude mít negativní vliv na dopravní situaci a akustickou zátěž obce Jeřmanice

Záměr bude mít negativní vliv na světelnou zátěž obce Jeřmanice

Srážkové vody – hospodaření s vodou

Skrývka ornice – odtěžování zeminy

Záměr bude mít negativní vliv na životní prostředí a pohodu bydlení v obci Jeřmanice

S přihlédnutím ke skutečnostem a požadavkům obce uvedeným v těchto námitkách považuje Obec Jeřmanice za zásadní, aby: doložením a řádným odborným naplněním požadavků obce, obsažených v těchto námitkách, bylo přesvědčivě ve všech stupních řízení prokázáno a odpovídajícími opatřeními zajištěno, že nedojde k překročení přípustné míry zatěžování a znečišťování prostředí obce záměrem a současně budou provedeny takové úpravy, doplnění či změny záměru, které v konečném důsledku zajistí, že nedojde ani k narušení harmonických vztahů v krajině, jakož ani k trvalé degradaci krajinného rázu obce.

Na podporu těchto námitek vznikl v obci petiční výbor, který inicioval petici s názvem STOP HALA JEŘMANICE. Děkujeme všem, kteří petici podepsali.

Obec dále prostřednictvím advokátní kanceláře INVICTA podala Podnět k provedení přezkumného řízení stanoviska odboru územního plánování MML. Výše uvedené souhlasné stanovisko považujeme za nezákonné, neboť stanovisko v podstatných částech nevyhází ze správných a pravdivých skutečností. Jelikož je Závazné stanovisko podstatným podkladem pro vydání rozhodnutí o umístění Záměru, požádala zároveň Obec o přerušení územního řízení. Považujeme za zcela zásadní, aby v dané věci nebylo rozhodnuto dříve, než bude Závazné stanovisko řádně přezkoumáno.

Oba dokumenty najdete na www.jermanice.cz v sekci aktuality.

REKONSTRUKCE ULICE LIŠČÍ

Liberecký kraj plánuje na letošní rok kompletní rekonstrukci ulice Liščí, úsek podél nádraží.

Po rekonstrukci bude komunikace včetně pozemků předána Obci Jeřmanice. Součástí komunikace je i jednostranná alej. Obec si jako budoucí vlastník vyžádala dendrologický posudek. Na základě tohoto posudku bude v rámci rekonstrukce komunikace alej vykácena a nahrazena novou. Většina stromů tvořících alej je ve velice špatném zdravotním stavu. Perspektiva setrvání stromů na stanovišti je krátkodobá nebo se jedná o neperspektivní stromy, které navíc ohrožují provozní bezpečnost v místě. Zachováno by mohlo být pouze několik jedinců bez významnějších poškození a s dobrou fyziologickou vitalitou. Proto bylo rozhodnuto o výsadbě aleje nové, vznikne tak dlouhodobě perspektivní a vizuálně jednotný vegetační prvek.

ZVÝŠENÍ BEZPEČNOSTI DOPRAVY:

1. Pasport dopravního značení

Stále přibývá stížností na dopravní situaci v obci. Vzhledem k četným žádostem občanů na doplnění dopravního značení (dopravní zrcadla, značení začátku a konce obce, stání na místních komunikacích) rozhodlo zastupitelstvo o zpracování pasportu dopravního značení. Obec pasport nemá. Pasport zmapuje veškeré stávající dopravní značení, vyhodnotí správnost umístění a navrhne doplnění nového dle platných předpisů. Pasport musí být projednán s Policií ČR a odborem dopravy Magistrátu města Liberec. Po schválení bude nainstalováno nové dopravní značení a doplněno chybějící. Doufáme, že se nám tak podaří přispět ke zlepšení bezpečnosti dopravy v obci. Pro lepší vyhodnocení dopravní situace jsme požádali Statutární město Liberec o zapůjčení sčítače dopravy, tentokrát bude vyhodnocen provoz v ulici Rádelská. O výsledcích vás budeme informovat.

2. Horní Podhájí

V rámci zvýšení bezpečnosti dopravy bude v dohledné době v lokalitě Horní Podhájí na krajskou komunikaci umístěn zpomalovací práh. Jednání o umístění prahu bylo složité a zdlouhavé. Krajská správa silnic LK se umístování zpomalovacích prahů na krajské komunikace brání. V současné době jsme před uzavřením Dohody o předání dopravního

prahu včetně svíslého dopravního značení do údržby, po jejím uzavření by měl být práh včetně dopravního značení nainstalován. Z důvodu zimní údržby komunikace pak bude vždy na období od 1.11. daného roku do 31.3. roku následujícího demontován.

3. Reflexní prvky

Obec se zapojila do projektu „Rozšíření retroreflexních prvků do menších obcí“, který má za cíl zvýšit viditelnost chodců a cyklistů a také jde o opatření pro bezpečnou jízdu řidičů všech vozidel. V rámci projektu budou v obci umístěny tubusy s reflexními prvky. Ty jsou třeba všude tam, kde není veřejné osvětlení nebo chodníky a kde hrozí zvýšené nebezpečí střetu chodce s motorovým vozidlem. Cílem projektu je zajistit používání reflexních prvků v mnohem větší míře, než tomu bylo doposud.

4. Cyklostezka Liberec – Hodkovice n. M, úsek Jeřmanice

Samozřejmě největším počinem k zajištění bezpečnosti chodců a cyklistů je výstavba stezek a chodníků podél komunikací. Bohužel je to opravdu zdoluhavý proces. V současné době probíhá příprava projektové dokumentace pro územní řízení úseku, který bude spojoval vlakové nádraží s autobusovými zastávkami Křižovatka a Na Odbočce, od obchodu by měl vést chodník k zastávce Křižovatka a díky stezce pro pěší by měla být propojena lokalita nad dálnicí s centrem obce. Obec se snaží získat pozemky potřebné pro stavbu. Některé pozemky se podařilo koupit, v některých případech došlo k dohodě s vlastníky o směně a v současné době probíhá dělení pozemků, aby mohla být směna realizována. Část stezky se nachází na pozemcích Libereckého kraje, zde by s umístěním neměl být problém, úvodní jednání s Krajskou správou silnic LK již proběhlo. Pouze v prvním úseku stezky zatím nedošlo k dohodě s majiteli. Věříme, že časem se podaří vyřešit i tento úsek.

Zároveň bychom chtěli začít řešit i další úseky v obci, vzhledem ke zdoluhavosti procesu a nárůstu dopravy považujeme za nutné začít co nejdříve.

SCHODY U OBCHODU

Podařilo se zkoordinovat projekt chodníku u obchodu, který má být umístěn na straně u obchodu, s přípravou projektu rekonstrukce protilehlé strany komunikace. Celý břeh naproti obchodu ujíždí a je třeba opravit i propustek. Liberecký kraj jako majitel komunikace na základě žádosti Obce Jeřmanice zadal projekt na rekonstrukci propustku a zpevnění krajnice komunikace naproti obchodu. Projekty obou stran komunikace tak budou řešeny souběžně. Z tohoto důvodu zatím neopravujeme schody u obchodu. O jejich špatném stavu víme, čekáme, jak budou schody řešeny v rámci projektu chodníku.

LÍSTKY NA BOBOVOU DRÁHU

Každé dítě s trvalým pobytem v obci ve věku 5-15 let dostane od Obce 5 jízdenek na bobovou dráhu. Vzhledem k tomu, že lístky dostáváme od majitele areálu průběžně, budou rodiče postupně vyzváni k jejich vyzvednutí na obecním úřadě.

HERNÍ PRVKY

Pro děti chystáme překvapení v podobě nových herních prvků. Objevit by se měly v průběhu letních prázdnin ve fitparku u rybníka. Houpačka na dětském hřišti, která je v dezolátním stavu, bude nahrazena novou.

STÁNÍ NA TŘÍDĚNÝ ODPAD

V rámci mikroregionu Císařský kámen jsme požádali opětovně o dotaci na kontejnerová stání. V případě jejího získání bychom chtěli na Sibiři vybudovat obdobné stání jako je u obchodu.

Závěrem bych vám všem chtěla popřát hodně zdraví a pohody
do nadcházejících letních dnů.

Helena Fiebigerová