



**Smlouva o zajištění zimní údržby místních komunikací v obci Jeřmanice**  
uzavřená v souladu s § 2586 a násl. Obchodního zák. č. 513/1991 Sb., v platném znění

---

**Smluvní strany**

Objednatel : **Obec Jeřmanice**  
Sídlo : Patevní 274, 463 12 Jeřmanice  
IČO : 467 44 959  
DIČ : objednatel není plátcem DPH  
Zastupuje : Mgr. Helena Fiebigerová, starostka  
(dále jen *objednatel*)

Zhotovitel : **Patrik Fiebiger**  
Sídlo : Střední 211, 463 12 Jeřmanice  
Zastupuje : Patrik Fiebiger  
IČO : 09319760  
DIČ : -  
Bank. spojení : 1034515891/5500  
(dále jen *zhotovitel*)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo

**článek I.**

**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel bude v době od 1. 11. 2024 do 31. 3. 2025 zajišťovat zimní údržbu místních komunikací, veřejných prostranství a parkovacích ploch v obci Jeřmanice. Předmětem této smlouvy není zimní údržba chodníků. Soupis komunikací a parkovacích ploch určených k zimní údržbě dle této smlouvy je v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Zimní údržba spočívá v odklizení sněhu tak, aby byla zajištěna sjízdnost vozovek pro motorová vozidla v rozsahu a způsobem dle čl. III.
3. Pro účely plnění bude zhotovitel používat vlastní vozidla a mechanismy (mechanizační prostředky) vybavené GPS pro monitoring vozidel nebo bude povinen psát knihu jízd, která bude průběžně na vyžádání objednatele kontrolována. Seznam mechanizačních prostředků je uveden v příloze č. 2. této smlouvy. V případě poruchy vlastních mechanizačních prostředků si zhotovitel zajistí jiné obdobné vozidlo či technický prostředek zimní údržby na své náklady a zodpovědnost.
4. Údržbu nesjízdných komunikací v důsledku spadu sněhu mimo sjednanou dobu trvání této smlouvy budou smluvní strany řešit bez zbytečných odkladů dohodou, která bude potvrzena smluvními stranami odsouhlasením samostatné objednávky.

**článek II.**

**Cena díla a platební podmínky**

1. Cena za provádění smluvních prací se sjednává ve výši hodinové sazby za výkony vozidel a mechanismů dle cenové nabídky zhotovitele v příloze č. 3 této smlouvy. Započatá čtvrt hodina se účtuje čtvrtinou hodinové sazby. V této ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele na

pohonné hmoty a posypové suroviny jakož i náklady spojené s přejezdy mezi místními komunikacemi.

2. Platba za dílo bude prováděna na základě faktur vystavených zhotovitelem dle podkladů odsouhlasených objednatelem.

Za podklady pro fakturaci se považují výkazy výkonů, které zhotovitel předloží objednateli vždy na konci období (daného měsíce), a záznamy příslušné GPS přístupné v počítači objednatele/kopii knihy jízd, se zapsanými místy a časy.

3. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do 10. dne měsíce následujícího po provedení prací za uplynulý kalendářní měsíc.  
Objednatel je povinen fakturovanou částku zaplatit bezhotovostním převodem k účtu zhotovitele nejpozději do 14 dnů od doručení faktury.

### **článek III.**

#### **Způsob plnění a místo plnění**

1. Před započítáním zimní údržby seznámí objednatel zhotovitele s plánem zimní údržby místních komunikací s přihlédnutím k místním poměrům na těchto komunikacích. O řádném a podrobném seznámení s průtahovými okruhy a s povinnostmi, které zhotoviteli z této smlouvy vyplývají, bude před započítáním zimní údržby vyhotoven zápis potvrzený objednatelem i zhotovitelem.
2. Zhotovitel bude zajišťovat sjízdnost místních komunikací, zejména odklizení sněhu, průběžně. Závady ve sjízdnosti budou odstraňovány bez zbytečného prodlení v souladu s odst. 3 čl. III. a výjezd mechanismů bude časově přizpůsoben tak, aby byly komunikace sjízdné v pracovní dny od 5.30 hodin do 22.00 hodin, v sobotu, neděli a svátky od 7.00 hodin do 22.00 hodin.
3. Sjízdnost komunikací bude zhotovitel provádět v následujícím rozsahu:
  - a. **odklizení sněhu** výhradně mechanicky pluhováním. Zahájení prací po zjištění změny sjízdnosti bude nejpozději do 1 hodiny od vzniku závady ve sjízdnosti nebo na výzvu objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit sjízdnost komunikací podle plánu zimní údržby komunikací tak, aby byly nejpozději do 5 hodin po ukončení spadu sněhu sjízdné.
  - b. **odvoz sněhu** vždy na základě požadavku objednatele. Před odvozem sněhu budou dohodou smluvních stran stanoveny náklady za tuto činnost a předem určeno místo skládky sněhu.
  - c. **posyp komunikací** provede zhotovitel na výzvu objednatele
4. Neodstranitelné překážky na komunikacích jako např. spadlé stromy zhotovitel musí nahlásit objednateli na tel. č. 605 949 236, a to okamžitě, jak tuto skutečnost zjistí.  
V případě, že objednatel nezajistí odstranění nahlášených překážek na komunikacích, zhotovitel není zodpovědný za to, že sjízdnost komunikace v takových případech nebude v úseku dotčeném překážkou včas zajištěna.
5. Místo plnění je určeno výčtem místních komunikací I. a II. stupně důležitosti, který je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

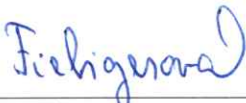


### **článek IV.**

#### **Společná a závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit v případě, že zhotovitel řádně neplní své povinnosti dle této smlouvy, zejména čl. III. Odst. 2 této smlouvy, a tato porušení neodstraní ani přes výzvu objednatele.

3. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě jejich vážné a svobodné vůle, na základě pravdivých údajů, a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom. Přílohy č. 1 a č. 2 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

V Jeřmanicích dne 22.10.2024

 _____ Obec Jeřmanice starostka Mgr. Helena Fiebigerová objednatel		 _____ Patrik Fiebiger zhotovitel
---	---	---

Příloha č. 1

**Pořadí důležitosti místních komunikací při zmírňování závad, způsobených povětrnostními vlivy a jejich důsledky:**

**I. stupeň důležitosti** všechny místní komunikace v těchto částech obce a jejích ulicích:

- U Vodojemu I, II, III
- Sněhová I (k poslednímu domu č.p. 457), II, III, IV
- Rádelská I, II, III, IV
- K Dubu
- Střední I, II, III
- Patevní I, II, III, IV, VI, VII
- Na odbočce
- parkoviště u obchodu v ulici Rádelská
- Milířská I, II, III, IV
- zastávka hl. silnice (u dálnice)
- Liščí I + cesta k nádraží
- Horní Podhájí I, II

**II. stupeň důležitosti:** všechny místní komunikace v těchto ulicích či veřejných prostranstvích:

- parkoviště u rybníka
- parkoviště u kostela

**Úseky místních komunikací a chodníků, na kterých se pro jejich malý dopravní význam nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí se vymezují takto:**

- Část ul. Sněhová I od posledního domu č.p. 457 směrem ke křižovatce (k nádraží)
- Účelová komunikace Patevní V
- Účelová komunikace Javornická

Příloha č. 2

Formulář nabídky

## FORMULÁŘ NABÍDKY

Identifikace dodavatele	
Název:	<b>Patrik Fiebiger</b>
Sídlo:	<b>Střední 211, Jeřmanice, 46312</b>
Identifikační číslo:	<b>09319760</b>
Zastupuje:	<b>Ing. Patrik Fiebiger</b>
Telefon:	<b>607 830 777</b>
Email:	<a href="mailto:fiempa@seznam.cz">fiempa@seznam.cz</a>

Cenová kalkulace						
ř.č.	výkony zimní údržby	měrná jednotka	Kč za jednotku bez DPH	Kč za jednotku včetně DPH	předpokládaný rozsah	Cena celkem včetně DPH
1.	plužení	hod	1 100	1 100	300	330 000
3.	posyp (bez materiálu)	hod	950	950	100	95 000
4.	posypový materiál	m <sup>3</sup>	1 000	1 000	50	50 000
5.	jednorázový posyp celé obce	ks	6 500	6 500	10	65 000
6.	paušál = pohotovost	měsíc	30 000	30 000	5	150 000
<b>celková nabídková cena</b>						<b>690 000</b>

Výpis využívané techniky				
poř.	Typ stroje	počet radlic	druh radlice	uved'te ANO/NE
1.	Zetor 7745 + sypač	1	přední	ANO
			přední šípová	ANO
			zadní	NE
2.	Multicar M26 4x4 + sypač	1	přední	ANO
			přední šípová	ANO
			zadní	NE
3.			přední	
			přední šípová	
			zadní	
4.			přední	
			přední šípová	
			zadní	
5.			přední	
			přední šípová	
			zadní	

vyplňte v rozsahu, kterým disponujete

**Patrik Fiebiger**  
 Střední 211, 463 12 Jeřmanice  
 Telefon: 607 830 777  
 IČO: 09319760, DIČ: CZ9209222726

